



verslag OAR Oost

donderdag 1 – 02 – 2018

Raadzaal, Stadsdeelhuis Oost

***Aanwezig:** Frank Stork (vz), Aller Weis, Tonny Bonnee, Afifa Tadmire, Bob van Weidom Claterbos, Dick Oosterbaan, Henny Vink-Koopman, Jan Dijk, Elly van de Mortel, Els de Rooter, Els Nicolas (notulist), Gerard Vink, Haly Karioen, Inge Tramm, Ria van Gerven, Marianne Westerneng, Regien Laagland, Saar Boerlage, Sonja Bhagwandin, Tunny Jongejan-Maat, Annette Wiese, Bertie van Gelder, Janny Leenders-Post, Riwka Cohen, Saar Boerlage, Saskia Hubelmeijer, Tjandra Raghoenathsingh, Ineke Vervoort, Afifa Tadmire, Annelies Teunissen, Hansje Albers Meijer, Femke Schuiling, Anton Berben, Ria Koimans, Riwka Cohen.*

***Berichten van verhindering:** Juliette Fransen (Dynamo). Coen Valenkamp, Madeleine Niesten, Dini Eekhuis, MarianneAvontuur, Nienke de Waal, Salih Turker, Judith Kiers.*

1. Opening

Frank Stork, voorzitter van de OAR, opent de vergadering en heet iedereen hartelijk welkom.

2. Korte mededelingen

- We feliciteren Saar met de prijzen die ze heeft gewonnen en doen dat met een bloemetje en een cadeaubon! Saar: bedankt! Je doet de dingen samen, anders lukt het niet. Maar ze vindt het toch wel leuk, dat ze de prijzen heeft gekregen!
- Er is een zelfhulpcursus "Werk en Mantelzorg": <http://34.gd/zelfhulpcursus-werk-en-mantelzorg.nl>

3. Notulen 11-01-2018

Correctie bij punt 9.3: niet Tonny B., maar Madeleine Niesten is nieuw in Oost. Verder geen punten ingebracht.

4. Levensloop bestendig wonen in Oost

- Thijs Reuten, portefeuillehouder
- Rosa Kolkman, woonadviseur van WOON!
- Martine Pansier, wooncoach van WOON!

Thijs R.: Na de verkiezingen zullen weer anderen aan het roer zitten en ook de structuur zal waarschijnlijk veranderen. Belangrijk voor de OAR is zich te richten op de inhoud, zoals in het verleden is gedaan.

Tunny J.: Belangrijk voor ouderen is zolang mogelijk thuis te blijven wonen. De Wmo en de woningcorporaties moeten dat mogelijk maken. Het liftbesluit is wat dat betreft prima.

Thijs R.: Met regels kun je niet alles krijgen. Richt je op een breder palet: hoe zit het met je omgeving, met beschikbare zorg, wat heb je nodig? Ga op tijd nadenken over je toekomst, zodat je niet verrast wordt door omstandigheden (over 5 of 10 jaar).

Tunny J.: In het lift-besluit was het netwerk-argument sterk.

Thijs R.: Hoe eerder je erover nadent des te meer opties er nog zijn.

Tunny J.: Krijgt WOON! Veel aanvragen?

Rosa K.: Ja, veel over een lift; we gaan dan in overleg met de Wmo.

Martine P.: In Amsterdam zijn veel woningen waar geen lift in kan en zijn andere mogelijkheden ook niet aanwezig.

Els d.R.: Wat doet de gemeente aan levensbestendig wonen?

Thijs R.: De gemeente zorgt in nieuwbouw voor levensbestendig wonen; daar zijn duidelijke regels voor. In de bestaande bouw zitten de -vooral technische- problemen.

Els d.R.: De oudbouw heeft problemen; nu zijn daar indicaties nodig.

Thijs R.: Het is belangrijk snelle aanpassingsprocedures te hebben. Sommige corporaties doen daar hun best voor. Algemene regels helpen niet altijd, het moet individueel bekeken worden.

Annette W.: De sociale wijkbeheerders van de corporaties hebben een signalerende rol, maar het aantal schijnt drastisch te worden teruggeschroefd. Hoe bestaat dat in deze tijd?

Thijs R.: Sommige corporaties hebben strengere regels w.b. beheer e.d.; andere corporaties zijn daar ruimer in. Er zijn nu ideeën om ook andere ogen naar signalen te laten kijken (b.v. postbode, werkers in de groenvoorziening e.d.). De gemeente is hier mee bezig. Met apps b.v. kunnen signalen gemeld worden.

Tunny J.: Werkt WOON! Samen met de wijkbeheerders van de corporaties?

Rosa K.: We hebben contactpersonen binnen de corporaties; wooncoaches moeten korte lijnen hebben; er zijn betere mogelijkheden als het gebiedsgericht wordt georganiseerd.

Tunny J.: Bij sommige wijktafels doen ook gebiedsmakelaars / wijkbeheerders mee. Dat is een goed idee.

Tunny J.: De Key wil een blok woningen verkopen; kan dat zomaar?

Thijs R.: Dat is momenteel niet aan de orde. Laat je door dat soort geruchten niet gek maken; ga naar de bron: de verhuurder of naar de dienst wonen van de gemeente. Verkoop of verandering heeft geen invloed op de rechten van de bewoner.

Bertie v.G.: Kunnen WIBO-woningen of woningwetwoningen, die gebouwd zijn met subsidie verkocht worden?

Thijs R.: Die kunnen niet zomaar verkocht worden; de dienst wonen van de gemeente heeft hier een rol in.

Tunny J.: sommige mensen komen in de problemen na een huurverhoging.

Rosa K.: mensen komen daar soms mee naar ons; wij bekijken dan of de huurverhoging terecht is.

Saar B.: Op Zeeburg zijn in Akropolis levensbestendige woningen. Iemand met een rolstoel is daar komen wonen tot volle tevredenheid, maar zij krijgt geen verhuiskostenvergoeding, omdat er niet aan bepaalde regels is voldaan.

Thijs R.: Stuur het adres en de casus naar me.

Saar B.: De collectieve garage is niet toegankelijk voor iedereen.

Thijs R.: Daar komt steeds meer aandacht voor. Mobiliteit is belangrijk. Inbreng van bewoners helpt zeker!

Annelies T.: De Key is alleen digitaal bereikbaar.

Thijs R.: Hij zal dit aankaarten bij de Key.

Thijs R. dankt voor de ontvangst en nadat Frank S. hem bedankt heeft voor zijn komst, verlaat hij de vergadering.

Tunny J.: Wat voor problemen komt WOON! Het meest tegen?

Martine P.: Je komt bij een wooncoach voor praktische voorzieningen en hulpmiddelen. De gemeente legt prioriteit bij verhuizingen. Maar er moeten wel woningen zijn om naar te verhuizen.. Er zijn lange wachtlijsten.

5.Pauze

Jan D.: Kunnen particulieren ook bij WOON! Aankloppen?

Martine P.: Ja. In Oost is een demonstratiewoning : "Villa Bewust", 2^{de} Boerhavestraat 62 hs.

Frank S. dankt Rosa en Martine voor hun inbreng.

6.Speerpunten

- *2^{de} Symposium Wonen*: Saar en Dini zijn naar de gemeente geweest; daar kregen ze te horen dat de gemeente geen tijd en geld heeft om aan het symposium mee te doen. Vóór de verkiezingen is het waarschijnlijk niet haalbaar.

- *Levenstestament*: de werkgroep is bij elkaar geweest en heeft als programma: informatie verzamelen, i.s.m. Judith Kiers, over: rol van vertrouwenspersoon, medische aspecten, rol van de huisarts en notaris, hoe regel ik dat ik niet word gereanimeerd, en nog verschillende andere onderwerpen.

Dit gaat de werkgroep verwerken en zal daar de volgende vergadering over rapporteren.

Wat vindt de OAR hiervan? Denk erover na en beantwoordt de vraag volgende vergadering.

-*Happy Ouwer*: Als vervolg op de bijeenkomst op 22 september wil de werkgroep een bijeenkomst organiseren over eenzaamheid onder migranten.

Dit in samenwerking met verschillende organisaties van migranten.

Sleutelfiguren worden benaderd om de bijeenkomst bij te wonen en een inbreng te hebben. Aspecten van eenzaamheid: - armoede is een van de oorzaken (geen volledige AOW); - regelingen; - communicatie en signalen van eenzaamheid; - welke activiteiten voorkomen of verdrijven eenzaamheid; - ondersteuning van vrijwilligers. Datum: 8 of 15 mei 2018.

Afifa T.: Wij zijn van plan 1 keer in de week naar de Kastanjehof te gaan om iets met de bewoners te doen. Zij is door de GGD gevraagd voor een brainstorm over wat kunnen we doen voor mensen die nu eenzaam zijn?

Nathalie C.: Is er een moment dat er gepraat wordt over ouderen in het algemeen?

Tunny J.: Dat kan zeker, maar nu was er een vraag over migranten.

7.Informatie

- *Wijktafels*: Vanuit Surinaamse groepen kwam de vraag waarom het Alzheimercafé niet breder bekend is. Femke S. (Dynamo): probeert zoveel mogelijk bekendheid te geven om zoveel mogelijk mensen te bereiken.

- *Nieuwjaarsbijeenkomst Spreekuurhouders*: Tunny en Sonja zijn geweest.

8.AVI-lijst

Er komt een nieuwe bijgewerkte lijst.

9.Varia

- Dezer dagen verschijnt Dwars door de Buurt met een artikel van Saar B. vanuit de OAR. Volgende Dwars komt in april; dus geen verkiezingsnummer.
- De Brug maakt een zorgspecial in overleg met OAR.

10.Rondvraag

Inge T.: Sociaal Loket heeft niets over een Rampenplan.

Tunny J.: 16 feb. Bijeenkomst over psychische problemen georganiseerd door Wmo-adviesraad Oost op IJburg.

Anton B. en Willem K.: Het Wijkopbouworgaan moet volgende week uit hun pand; ze hebben geen alternatief en ze krijgen geen subsidie.

Saar B.: Hoe zit het met de transmurale zorgbrug en het Flevohuis? *Frank S.* Dat komt volgende keer op de agenda. *Tunny J.:* Transmurale zorg heeft verschillende vormen.

Frank S. dankt iedereen voor haar/zijn aanwezigheid en inbreng en **sluit de vergadering.**