



NOTULEN VAN DE OAR VERGADERING

D.D. 6 maart 2014

Aanwezig: Tunny Jongejan-Maat, Ria van Gerven, Nienke de Waal, Frank Stork, Afifa Tadmene, Ankie Koeberg-Telder, Joke Krull, Sonja Bhagwandin, Saar Boerlage, Rinia Cromwell, Jannie Leenders-Post, Marianne Westerneng, Abdeslem el Mahraoui en Dick Oosterbaan.

Afwezig met bericht: Carla den Boer-Raes, Riwka Cohen en Arend Grotenhuis.

Toehoorders: Frank Mannes, Elly van der Mortel, Tonny Bonnee, Saskia Hubelmeijer, Jan Hangelbroek, Coen Valenkamp, Inge Tramm, Dini Eekhuis, Tjandra Raghounathsingh, Ria Klumper en Laetitia Kramp.

Notulen: Marianne Avontuur.

Gasten : Raadsleden PvdA(Thijs Reuten en Guillaumine Nelom) en Amsterdam Oost Verenigd (Ardine Nicolai).

1. Opening en vaststelling van de agenda.

Joke Krull heet als technisch voorzitter iedereen welkom.

Helaas heeft Thiers Bakker van SP zich moeten afmelden, wegens verplichtingen elders.

2. Mededelingen

- Alle belangrijke bijeenkomsten in “De Zwijger” op de lijst zijn rood gekleurd.
- Op dinsdag 22 april 2014 van 14:00 uur t/m 17:00 uur wordt door de politie en stadsdeel Oost met medewerking van Dynamo een ouderen

voorlichtingsmiddag georganiseerd. Thema " Voor wie doet u de deur open", Locatie Casa 400, Eerste Ringdijk 4. Ook de OAR zal meedoen aan het organiseren van deze middag.

- Vr. 7/3: 18.30 uur: Abdeslem el Mahraoui: Verkiezingsbijeenkomst van Almaarif, Moskee Ibn Khaldoun, Weesperzijde 74.
- Do. 6/3: Janny Leenders-Post: Ymere komt in Betondorp vanavond mededelen wat hun toekomstig huurprijsbeleid zal zijn.
- **Overzicht belangrijke bijeenkomsten in de komende periode:**
 - A. Do. 6/3: 14.00-16.00 uur OAR Oost plenair in Raadzaal stadsdeelhuis.
 - B. Do. 6/3: 20.00 uur Platform Dapperbuurt, Basisschool De Dapper, Pieter Nieuwlandstraat 3.
 - C. Do. 6/3: 17.30-21.30 uur Opening van de buurtbalie Indische Buurt, Meevaart, Balistraat 48A.
 - D. Vr. 7/3: Bestuur AOV in zaaltje stadsdeelhuis.
 - E. Vr. 7/3: 17.00 uur Boekpresentatie Regel die Burgerinitiatieven in pakhuis De Zwijger.
 - F. Za. 8/3: 15.00 uur Platform Oosterparkbuurt, Badhuistheater.
 - G. Zo. 9/3: 17.00 uur Politiek debat Participatie van de buurtbewoners in de Verheyhal.
 - H. Ma. 10/3: 14.00 uur OAR-bestuur (klein) bij Amsta Ingenhouszhof 15.
 - I. Ma. 10/3: 16.00 uur De oogst van 4 jaar WATERgraafsmeer als succesvolle ontwikkelingtocht naar een nieuwe rol van water in het stedelijk netwerk in pakhuis De Zwijger.
 - J. Di. 11/3: 20.00 uur Stad van mijn dromen #3 Slotdebat met alle Amsterdamse lijsttrekkers in pakhuis De Zwijger.
 - K. Wo. 12/3: 20.00 uur (inloop vanaf 19.30 uur) vakbondscade over verkiezingsprogramma's gemeenteraad 2014-2018 in de Meevaart Balistraat 48A.
 - L. Wo. 12/3: 20.00 uur ALV van AOV in Casa 400 1^e Ringdijk.
 - M. Do. 13/3: 18.30 – 22.00 uur (inloop 18.00 uur) Kick Off .“Jezelf kunnen zijn in Oost”, Grand Café Genieten, ingang stadsdeelhuis.

- N. Do. 13/3: 19.00 – 23.00 uur: Buurtplatform WGM, Koningskerk, Van 't Hofflaan 20.
- O. Do. 13/3: 20.00 uur: “IJgenwijsheid” , stadsdorp op IJburg voor 55+, Flexbieb, Talbotstraat 46.
- P. Vr. 14/3: 14.00 – 16.00 uur: WMO Raad Oost, Stadsdeel Nesciozaal.
- Q. Vr. 14/3: 17.00 – 19.00 uur: Netwerkborrel WMO Raad Oost, Grand Café Genieten.
- R. Ma. 17/3: 15.30 – 17.00 uur: Voorbereiding 1stelijnsconferentie (april) stadsdeelhuis, Ijburgzaal.
- S. Wo. 19/3: verkiezingen Gemeenteraad en Bestuurscommissie Oost 's avonds bijeenkomsten in de Stopera Amstel 1 en in pakhuis 'De Zwijger' Piet Heinkade 179 en Stadsdeelhuis.**
- T. Ma. 24/3: 20.00 uur De Staat van de stad #5 Trends en feiten over Armoede in Amsterdam in pakhuis De Zwijger.**
- U. Do. 27/3: 12.30 – 17.00 uur: Pharos conferentie: Participatie gaat niet vanzelf (De migrant als klant in de zorg), Het Vechthuis Jagerskade 13-15, Utrecht.
- V. Di. 1/4: 10.00 – 11.30 uur start eerste inloopspreekuur van Rochdale door Frank Herscheid in buurtkamer Amsta Ingenhouszhof 15.
- W. Vr. 4/4: 10.30 – 12.30 uur bestuur NOAR Pl. Middenlaan 14'.
- X. Vr. 9/5: 11.00 uur jaarvergadering NOAR gastheer OAR Zuid locatie n.n.b.

3. Notulen van de vergadering van 6 februari 2014.

- Blz. 2, wo. 12/2. De buurtmaaltijd voor Surinaamse vrouwen en mannen in De Binnenwaai (IJburg) was goed georganiseerd. Er komt naast dit gebouw een ruimte leeg voor diverse activiteiten. Afstand is echter wel een probleem. Bijna iedereen kwam met het AOV. Dit betekent extra kosten bovenop de kosten voor de maaltijd.
- De notulen worden verder ongewijzigd vastgesteld.

- 6. Dwars door de buurt:** Onderwerp: Toekomstvisie OAR – NOAR. OAR Oost vindt het van belang dat ze vanaf het begin contact hebben met de bestuurscommissie en de gemeenteraad in de centrale stad.

De Brug:

Er komt een interview met Tunny Jongejan met het doel een nieuwe voorzitter voor de OAR Oost te werven voor september dit jaar.

4. Gesprek met raadsleden van PvdA en Amsterdam Oost Verenigd.

Thijs Reuten en Guillaumine Nelom van PvdA en Ardine Nicolai van Amsterdam Oost Verenigd:

Thijs: de voorzieningen die er zijn voor bewoners, de informatie daarover bereikt de mensen niet.

Over het huurprijsbeleid zegt Thijs dat de tijden zijn veranderd. Er moeten nu nieuwe afspraken worden gemaakt met corporaties, bijv. over aftoppen van de huren tot Euro 570,- en kleiner bouwen, zodat deze nieuwe woningen goedkoper verhuurd kunnen worden.

- Er is een stedelijk programma : je moet kijken of je bestaande bouw kunt aanpassen voor oudere bewoners.
- Er moeten regels zijn voor het aanbrengen van trapliften voor mensen met beperkingen.
- De leegstand: zorg voor niet te lange leegstand, zorg voor sociale verhuur, van groter naar kleiner; geen huurharmonisatie. Thijs Reuten en Ardine Nicolai vinden het niet wenselijk, dat in b.v. Jeruzalem voor een oude, niet gerenoveerde woning circa € 700,- huur wordt gevraagd. Dit staat in geen verhouding tot de hoge huren in de nieuwbouw.
- Het zou mogelijk moeten zijn dat ouderen die naar een beneden woning willen verhuizen dezelfde huur kunnen behouden en hun oude woning eventueel kan worden verkocht of duurder verhuurd.
- Rochdale heeft een brief gestuurd aan de mensen die zich hebben ingeschreven voor blok M in Jeruzalem. Bij het slaan van de 1^e paal waren er 40 reacties (positief of negatief is niet bekend). Rochdale en Habion zijn verantwoordelijk voor de uitvoering van het sociaal plan.
- Controle op de huurpunten: wijs mensen op het wijksteunpunt wonen. De politiek zou moeten bevorderen, dat de mensen op de hoogte worden gesteld. Bewoners durven vaak zelf niet om informatie te vragen.
- Met behulp van de Sociale Kaart kun je bewoners beter informeren.

- Er zijn te veel drempels om mensen bij de raadsvergaderingen te betrekken. PvdA zegt veel in de buurten te zijn, maar de mensen zien ze niet.
- Wat zal de rol zijn van de OAR in de nieuwe bestuurscommissie? Ardine vindt die onmisbaar en moet naast de WMO-raad blijven bestaan.
- Ook de PvdA vindt het nuttig en waardevol om de OAR in stand te houden.

5. De 2 – minutenronde:

- De wens is: zo snel mogelijk kennismaken met de leden van de bestuurscommissie.
- Tijdens een bijeenkomst van De Zwijger werd als voorbeeld de aanpak van leegstand in Milaan besproken. Dick Oosterbaan heeft deze bijeenkomst als zeer inspirerend ervaren.

7. Rondvraag

- Voorstel om bij een verhuizing i.v.m. zorg een formulier mee te sturen met info over de mogelijkheid van verhuizen met behoud van de oude huur.
 - Vraag aan de leden van de OAR Oost, hoe zij denken over eventuele belangenverstremming van OAR- leden met die van het lidmaatschap van de Vereniging Amsterdam Oost Verenigd. Daar is tijdens de vorige vergadering uitgebreid over gesproken.
- Link naar takenlijst Bestuurscommissie:
http://www.amsterdam.nl/publish/pages/586270/bijlage_2_-_takenlijst.pdf

Let op!!!! **Let op!!!!**

De volgende vergadering wordt op donderdag 3 april 2014 van 14.00 - 16.00 uur gehouden in de Sporthal Verheij, Polderweg 300, (dus niet in de raadzaal)!!!!!!